

ЖК	Добираться	от МКАД	сдача	студия S от	студия стоимость от	1кк S от	1кк стоимость от	евро 2 S от	евро 2 стоимость от	2кк S от	2кк стоимость от
Бутово Парк 2	МО Ленинский р-н, д. Дрожжино, Бульвар Дмитрия Донского	Варшавское 5 км от МКАД	1 кв. 2024	19.80	4311014	31.70	5766863	39.3	6255302	56.3	8296367
Восточное Бутово	МО Ленинский р-н, Булатниковское С/П Бульвар Дмитрия Донского	Симферопольское 5 км от МКАД	1 кв. 2024	19.60	4 356 374	35.6	5 854 206	36.2	5 995 443	50.5	7 784 776
Середневский лес	НаО, Филимонковское С/П, м.Внуково (2022)	Киевское 18 км от МКАД	1 кв. 2025	23.30	4 428 584	33.1	5 958 330	36.3	6 394 462	50.7	8 197 175

Измайловский лес	МО Балашиха. Новогиреево	Энтузиастов 1 км от МКАД	3 кв. 2024	19.80	4 508 460	32.3	6 715 816	35.8	7 212 984	52.5	9 804 900
Бунинские луга	Москва, п Коммунарка, район пос. Сосенское, ул Александры Монаховой	Калужское 7 км от МКАД	1 кв. 2025	19.90	5 750 303	32.5	7 775 039	36.1	8 397 148	51.1	11 194 578
Одинцово 1	МО Одинцово, Славянский Бульвар	Минское 10 км от МКАД	4 кв. 2024	20	3 897 000	32.2	5 456 934	37.7	6 022 575	46.1	7 617 564
Саларьево парк	НАО,	Киевское 3 км от МКАД	2 кв. 2025	19.90	5 643 441	32.3	7 514 595	48.1	10 640 683	50.7	10 932 949
	Московский Г/П,										

	Метро Филатов луг 2 мин. пешком, Саларьево 5 мин. пешком										
Зеленый парк	г. Москва, ЗелАО, Крюково, г. Зеленоград, промзона ЦИЭ	находится по соседству с Зеленоградским лесом, недалеко от станции Крюково — до неё 20 минут пешком. До Кутузовского шоссе можно доехать на машине за 3 минуты, а до Пятницкого шоссе — за 5 мин	3 кв. 2024	19.70	4 683 635	32	6 801 983	45	9 256 589	54.2	11 749 258
Волжский парк	ЮВАО, Текстильщики, Метро Текстильщики 20 мин. пешком	МОСКВА	1 кв. 2025	20.10	5 934 605	32.6	8 224 849	38	8 847 843	50.6	12 124 063

Ильинские луга	МО, Красногорские г.о. Ильинское-Усово, м. Строгино, Тушинская, 20 мин на транспорте	Новорижское 10 км от МКАД	4 кв. 2024	20.10	3 702 098	32.5	5 017 220	43.5	6 211 104	50.9	7 239 608
Никольские луга	Москва ЮЗАО Южное Бутово МЦД Щербинка 17 мин пешком.	Варшавское шоссе МОСКВА	1 кв. 2025	20.10	4 780 181	32.5	6 415 499	39.8	7 168 139	50.9	8 526 157
Ютаново	Москва ЮАО, Чертаново Южное, м Аннино 17 мин пешком; МЦД Красный строитель 4 мин пешком)	Варшавское шоссе МОСКВА	2 кв. 2025	19.96	5 670 675	32.36	8 080 421	42.34	9 406 508	50.44	11 665 762
Матвеевский парк	Москва ЗАО Очаково-Матвеевское М. Аминьевская 3 мин. пешком, Мичуринский пр-т 22 мин. пешком	МОСКВА Аминьевское шоссе	1 кв. 2025	19.85	7 001 134	32.4	10 074 909	41.69	12 440 712	51.93	15 109 656

Люблинский парк	Москва ЮВАО Люблино, м. Братиславская 15 мин. Пешком, МЦД2 Перерва 11 мин пешком	МОСКВА Люблинская ул.	2 кв. 2025	19.80	5 313 607	32.6	7 375 032	36.2	8 029 594	51.8	10 360 414
Митинский лес	Москва СЗАО, м. Пятницкое шоссе 20 мин пешком	МОСКВА Пятницкое шоссе 2 км от МКАД	4 кв. 2025	20	4 919 959	32.2	7 067 577	46.2	9 558 502	52.3	9 979 885
Полярная 25.	СВАО Южное Медведково Метро Бабушкинская 10 мин. на транспорте	МОСКВА	2 кв.202 4	19.80	7 014 545	33.6	10 250 486	39.3	10 683 783	59.2	14 440 181